

Oslo 8. februar 2019

## **VARSEL OM OPPSTART AV REGULERINGSPLAN**

Klevmosætervegen, Planid 20180006

Et flertall av potensielle hyttekjøpere bor i byer eller tettbygde strøk, og er interessert i ro og naturopplevelser når de er på hytta. For både gamle og nye hytteeiere, og øvrige skiløpere, er det viktig med skiløyper i uberørt fjell- og skog-landskap, og ikke langs bebyggelse. Det er uheldig at skiløypene i flere av reguleringsplanområdene går tett inntil og delvis midt inne i hyttefeltene. Noen steder er dette ikke til å unngå, ut fra plasseringen av eksisterende hytter. Men det er uheldig at kommunedelplanen foreslår nye hyttetomter lagt tett inntil skiløypene i flere strekninger. Her bør tomtefeltene reduseres slik at løypene går mer i fri natur. Subsidiært bør løypetraseer flyttes for å komme på avstand fra hyttefeltene. For Klevmosætervegen gjelder dette felt NFR20, BFR21, BFR23 og BFR 26, som alle bør trekkes en del tilbake fra løypetraseene. Det samme gjelder den nordlige biten av BFR31.

I arbeidet med kommunedelplanen har det vært foreslått gjennomgående turveg på vestsiden av Synna. Synnadalen hyttelag protesterte mot dette allerede i vår uttalelse 12. desember 2016. I vår uttalelse 15. august 2018 skrev vi:

«Synnadalen hyttelag ønsker ikke å prioritere gjennomgående turveg på vestsiden av Synna, noe som ville kreve store investeringer. Turgåere som vil gå lengre turer vil foretrekke stier opp i fjellområdene. For hyttefolk flest, ikke minst barnefamilier og eldre, vil det være mye lettere med en turveg gjennom hyttefeltene på østsiden av Synna. En sammenbinding av eksisterende atkomstveger i hyttefeltene vil være enklere for de daglige korte turene, og vil kreve langt mindre investeringer. Dette må prioriteres fremfor store deler av den gjennomgående turvegen. Fellestiltakene må holdes på et nøkternt nivå, slik at det ikke blir for dyrt å kjøpe hytte i Synnfjell øst.»

Vi understreket, og vil understreke igjen, at en oppnår mye bedre trafiksikkerhet ved en slik turveg på østsiden. Med den foreslåtte turvegen på vestsiden vil alle fra hyttefeltene både måtte ferdes ulike strekninger på fylkesvegen og krysse denne før de kommer fram til turvegen.

Det er formelt fullt mulig i denne omgangen å gå bort fra forslaget om turveg på vestsida. Formannskapet vedtok 9. mai 2018, i sak 53/18, å sende kommunedelplanen ut på 2. gangs høring. Punkt 5 i formannskapets vedtak er:

«Tillegg til planbeskrivelsen: Rådmannen viser til at fellestiltakene i kommunedelplanen er på et overordnet nivå, og at flere detaljer og muligheter ennå ikke er ferdig utredet. Dette gir rom for endringer gjennom områdereguleringsplaner for fellestiltak i Synnfjellet, som er neste plannivå.»

Ut fra dette vil vi igjen protestere på turveg på vestsiden og foreslå enklere løsninger gjennom hyttefeltene på østsiden, ikke minst ut fra hensynet til trafiksikkerhet for myke trafikanter. For området Klevmosætervegen ligger det allerede godt til rette for en slik løsning.

For Synnadalen hyttelag  
Anne Alvik  
nestleder