

SYNNADALEN HYTTEEIERLAG

REFERAT

FRA

ÅRSMØTE PÅ SPÅTIND HØYFJELLSHOTELL

LØRDAG 27. JUNI 2009 KL 17:15

8 personer var til stede under selve årsmøtet utenom styret. Tilstede fra styret var Anne Alvik, Unni Langeland og Frithjof Funder. Dessuten møtte varamedlem Kjell Kristiansen. Ove Mejlgaard og Solveig Hovde hadde forfall.

Anne Alvik ønsket Geir Høitomt og årsmøtet velkommen og spurte om årsmøtet hadde innvendinger mot at Geir Høitomt fikk holde sitt foredrag først og at vi deretter avholdt årsmøtet. Det var ingen innvendinger mot dette.

Høitomt holdt et meget interessant foredrag om dyreliv og planter i Synnfjellet og viste bilder som han selv hadde tatt i fjellet. Det viser seg at vi har både sjeldne sopper i fantastiske farger – og spiselige – og planter i Synnfjellet. Noen av plantene er sjeldne, som skjeggklokka som kun finnes i Synnfjellet og ett annet sted (Karpatene) i hele verden. Han fortalte bl.a. har vi mange flotte orkidéplanter, men de er så små og usynlige i forhold til mye annet, så vi ser dem simpelthen ikke, hvis vi ikke ser nøye etter. Høitomt hadde også fått tatt et bilde av ”Bamse Brakar” som klatret over et tre som lå på bakken. Han var ca 20-30 m fra bjørnen, da bildet ble tatt.

Det var også en del spørsmål fra salen til Høitomt som kommunepolitiker:

- På spørsmål om **”ulovligheter” i fjellet mht oppføring av hytter og veier i terrenget:** svarte Høitomt at kommunen dessverre ikke har kapasitet til å sjekke om anlagte veier eller hytter er satt opp i strid med kommuneplanens bestemmelser (hytta ligger f.eks. oppe på en steinfylling, den ligger for høyt og ruver i terrenget). Får kommunen imidlertid tips om en spesiell hytte eller vei, har de plikt til å sjekke dette nærmere. Det har hendt at kommunen har blitt tipset og de hadde et tilfelle, der de mente reglene var overgått, men det viste seg at det faktisk var greit i forhold til reguleringsbestemmelsene. Disse er ofte for vage i sin fremstilling (ikke målbart). Hva er f.eks. vesentlig og hva er uvesentlig terrenginngrep? Det blir her kun snakk om skjønn. Det må være helt spesifikke bestemmelser for at man skal kunne komme noen vei. Høitomt sa at de hadde lært mye av reguleringen og hyttebyggingen i Synnfjellet og innrømmet at kommunen og politikerne ikke har vært flinke nok. Det har ikke akkurat blitt slik som det ble fremstilt på et tidligere orienteringsmøte, der man viste tegninger av hvordan sluttresultatet skulle bli og hyttene knapt var synlig i terrenget.
- **På spørsmål om renovasjon og miljøstasjon:** Høitomt sa at det er vedtatt i kommunen en miljøstasjon ved oppkjøringen til Nordrumsetra med muligheter for kildesortering. Det er meningen at hver hytteeier skal få et nøkkelkort for inn- og utkjøring. Kun dem med nøkkelkort vil få adgang. Miljøstasjonen vil dessuten bli videoovervåket. Kommunen regner dermed med at det blir slutt på byggeavfall, mikrobølgeovner, TV’er etc. som folk setter ved siden av containerne i fjellet.

- **På spørsmål om grusanlegg:** svarte Høitomt at det er 3 lovlige og godkjente grusuttak i Synnfjellet. Man er avhengig av forskjellige typer masse, og de 3 grusuttakene utfyller hverandre i så måte, så vi trenger derfor disse uttakene i fjellet.

Det ble en kort kaffepause før årsmøtet begynte kl 17:15.

Agendaen var som følger:

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden
2. Årsmelding
3. Regnskap
4. Fastsettelse av kontingent
5. Budsjett
6. Valg
7. Kort orientering om ettermiddagstreff på Nashaugsetra lørdag 5. sept. kl 1500
8. Eventuelt

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

2. Årsmelding

Årsmeldingen ble gjennomgått avsnitt for avsnitt av Anne Alvik.

Det var følgende bemerkninger til årsmeldingen:

- 4. avsnitt: Man var opptatt av å få flere medlemmer til hytteeierlaget. Kan vi f.eks. få laget en plakat med telefonnr. som settes opp forskjellige steder, slik at folk blir oppmerksom på at vi finnes og at vi er en formell høringsinstans i kommunen? Styret noterte seg dette og vil ta kontakt med Utmarkslaget og be om å få sette opp plakater rundt omkring. Man må nemlig ha tillatelse til å gjøre dette.
- 7. avsnitt: Man regnet med at containerne blir borte når den nye miljøstasjonen kommer? Det er også ønskelig med 2 nøkkelkort hver, et som ligger på hytta fast og et man kan ha i bilen.

Årsmeldingen ble deretter godkjent.

3. Årsregnskap

Frithjof Funder gikk igjennom regnskapet og leste opp revisor Dag Imsgards godkjenning av regnskapet.

- Fra salen ble det stilt spørsmål ved de kr 2000 som hytteeierlaget gir til Synnfjelløypene som en symbolsk sum, i og med at de fleste hytteeierne bidrar med støtte til løypekjøringen også direkte. Styret noterer seg at det er en del skepsis til slik støtte, selv om det ble uttrykt fra salen at beløpet er innenfor styrets fullmakter.

Årsregnskapet ble deretter godkjent.

4. Fastsettelse av kontingent

Styret foreslo å opprettholde kontingenten på kr 250 pr år.

Kontingenten på kr 250 pr år ble vedtatt.

Mail eller bankgiro vil senere bli sendt ut pr separat post.

5. Budsjett

Budsjett var ikke sendt ut. Hytteeierlaget har en enkel og oversiktlig økonomi. I fjor mente styret at vi kunne få bruk for juridisk bistand, men det ble det ikke behov for. Imidlertid kan vi få bruk for dette senere.

- Fra medlemmene ble det bemerket og vedtatt at med e så begrenset virksomhet har styret fullmakt til selv å bestemme over hvordan vi vil disponere vår økonomi med de inntekter som kommer inn fra medlemmene. .

6. Valg

Sverre Bjørnerud, leder i valgkomiteen, orienterte om valget og forslag til kandidater til styret. Han opplyste at Kåre Hågensen (varamedlem) har meldt seg ut av hytteeierlaget.

Fra det sittende styret ble valgt med akklamasjon som følger:

- Anne Alvik (leder), Solveig Hovde (styremedlem) og Unni Langeland (sekretær) var alle på valg og de ble gjenvalgt for 2 nye år.
- *(Ove Mejlgaard og Frithjof Funder var ikke på valg og sitter nok 1 år)*

Vararepresentanter til styret ble valgt med akklamasjon som følger:

1. Varamedlem Kjell Kristiansen var på valg og ble valgt for 2 nye år.
2. Tom Bratås ble valgt som nytt varamedlem i stedet for Kåre Hågensen. Siden Hågensen hadde 1 år igjen som varamedlem, ble Bratås valgt for 1 år.
3. *(Varamedlem Steinar Nilsen var ikke på valg og sitter nok 1 år)*

Til valgkomité ble valgt med akklamasjon som følger:

1. Gunhild Alvik var på valg og ble gjenvalgt for 2 nye år
2. *(Sverre Bjørnerud var ikke på valg og sitter nok 1 år)*
3. *(Live Callin var ikke på valg og sitter nok 1 år)*

Til revisorer ble valgt med akklamasjon som følger:

1. Dag Imsgard var på valg og ble gjenvalgt for 2 nye år
2. Vararevisor Morten Paulsberg var ikke på valg og sitter nok 1 år)

8. Eventuelt

- Det ble orientert litt om **turen** hytteeierlaget planlegger **til Nashaugsetra 05. september 09 kl. 15**. Spekemat og rømmegrøt inngår i programmet. Pris: ca kr 125,- pr person. Informasjon om turen vil bli sendt ut senere. Sett av dagen allerede nå!
- Det ble igjen minnet om postkassemuligheten ved Nysetra. Hit kan man få omadressert aviser, post osv. ved å omadressere posten til: den enkeltes navn, c/o Synnadalens hytteeierlag, Nysetra, 2880 Nord-Torpa. Kassen er ulåst og selvsagt på eget ansvar. Postkassen er garantert å stå der i juni, juli og august.

Årsmøtet ble avsluttet ca kl 18:15.