

SYNNADALEN HYTTEEIERLAG

REFERAT

FRA

ÅRSMØTE PÅ RØDE KORS-HYTTE "FJELLVÅK"

LØRDAG 26. JUNI 2010 KL 1700

7 personer var til stede under årsmøtet utenom styret. Tilstede fra styret var Anne Alvik, Unni Langeland, Solveig Hovde og Frithjof Funder. Ove Mejlgaard hadde forfall. Dessuten møtte varamedlem Kjell Kristiansen.

Anne Alvik ønsket velkommen og spesielt velkommen til Marit Rønningen, leder i hovedutvalget for landbruk, miljø og teknisk i Nordre Land kommune. Marit Rønningen informerte om de saker årsmøtet var opptatt av:

- **Miljøstasjon**

Det ble i kommunestyret i mars 2010 fremmet vedtak om at det skal bygges flere miljøstasjoner. Den første skal stå ferdig i løpet av høsten neste år og blir å finne nedenfor Nordrumsetra i samme område som renseanlegget. Bakgrunnen er den forsøplingen som finner sted ved de containere som er satt ut, noe som er en stor utfordring for kommunen. Det er 2 330 fritidsboliger i kommunen. Renovasjon er et selvfinansierende område, men pga for lave kommunale gebyrer har dette tidligere vært subsidiert fra Nordre Land kommunes side. Marit Rønningen viste frem en tegning og forklarte hvordan miljøstasjonen er tenkt med en slags "rundkjøring" med bom inn og bom ut igjen. Det er tenkt adgangsbevis for dem som har hytte i Synnfjellet. Det blir kildesortering: man skal kunne levere bygningsavfall, papir, plast, trevirke, metall, matavfall osv. I utgangspunktet er det ikke tenkt overvåking av miljøstasjonen; kommunen vil se det an et års tid. Eksisterende containere vil bli tatt bort. Nye renovasjonsforskrifter vil komme på høring.

- **Renseanlegget ved Spåtind**

Det ble opplyst at kommunen har overtatt driften av renseanlegget ved Spåtind. Det har kommet bekymringsmeldinger mht Synnfjorden og forurensing, men prøver er blitt tatt, og alt skal være OK, iflg. Rønningen.

- **Krokhølen**

Synnfjelløypene orienterte hovedutvalget i kommunen om sine planer for Krokhølen onsdag 23/6: hva slags type tiltak dette er, hvordan det skal drives og finansieres. M. Rønningen viste frem en tegning (den samme tegningen står/har stått oppslått ved Synnfjellavvoen) av Synnfjelløypenes planer for utbygging på Krokhølen med butikk, kafé, servicested (men ikke overnatting) osv. Det er ment å være et tilbud til dem som ønsker turaktiviteter både sommer og vinter.

M. Rønningen var avventende til planene, som vil bli en høringssak. Tiltaket foreslås plassert i et område av reguleringsplanen for R5 som pr i dag ikke er regulert til denne

type formål. En eventuell omregulering innenfor vedtatt reguleringsplan, eller endring av området i forbindelse med en rullering av kommunedelplanen, skal behandles av hovedutvalg og kommunestyre. M. Rønningen opplyste at tiltaket er plassert slik at det ligger unna de mest sårbare steder på Krokhølen, men er skeptisk til å etablere flere ”blå områder”, dvs. områder beregnet til nærings tiltak enn det som ligger i planen i dag. M. Rønningen var usikker på om det er aktuelt å si ja til et nytt ”blått område” med mindre man da tar ut et av de eksisterende ”blå områdene”. Rønningen ga uttrykk for at kommunen var opptatt av å ta vare på Krokhølen, og bekreftet at hovedutvalget er kjent med at det har vært gjort inngrep der som ikke skulle vært gjort ihht reguleringsplanen. Det vil bli sett på sanksjonsmuligheter i forhold til dette utover høsten. På grunn av spesiell bemanningssituasjon på plankontoret, har det vært vanskelig å følge opp vedtatt plan.

Anne Alvik leste opp styrets brev vedr disse planene og e-posten som var sendt Jan Arild Bratlien i Synnfjelløypene. Dette blir en viktig sak for hytteeierlaget, hvis det blir snakk om omregulering til ”blått område”. Årsmøtet minnet videre om at nettopp R5 var det området der det meste av planlagt næringsvirksomhet ble tatt ut av planen ved behandlingen i kommunestyret. Området er verneverdig, og man henviste også til vassdragslovens bestemmelser. Motstanden mot å røre Krokhølen kommer fra hytteeiere i alle R9-områdene, og årsmøtet oppfordret til at de fremlagte planer blir lagt på is.

Årsmøtet uttrykte videre bekymring for vannkvaliteten i Synna ved lavvoen, og for den sjeldne Skjeggklokka, ved videre utbygging i Krokhølen. Hvordan kan noen bare ta seg til rette? Hvorfor blir det ikke igangsatt sanksjoner fra kommunens side? M. Rønningen kunne opplyse at det er blitt påtalt fra kommunens side, og hovedutvalget skal også på befaring på området. Hun måtte konstatere at det dessverre skjer ting som ikke er ihht reguleringsplanen.

Det triste rundt Spåtind Høyfjellshotell, som nå er stengt i to måneder, ble også nevnt. Hotellet har hatt et elendig belegg, da stedet rundt er blitt en byggeplass og gjester ikke ønsker å komme til et anleggsområde. Hvem skal rydde opp? M. Rønningen beklaget at entreprenøren hadde fjernet all vegetasjon osv. ifm byggingen rundt Spåtind. Det er ikke ihht reguleringsforskriftene som følger planen. Kommunen skal se på området til høsten. De skal bl.a. på befaring til Krokhølen, Spåtind og Lenningen.

Renseanlegget ved Vesleslåttet ble også tatt opp av årsmøtet. En idyllisk liten badestrand nær utløpet har det siste året blitt preget av kloakkluft og grønske. Hytteeierlagets leder tok opp dette med kommunens tekniske etat i fjor, og vannprøver viste ikke noe urovekkende.

- **Høring vedr utvidelse av Ormtjernkampen nasjonalpark**

En lang rekke høringssvar ble sendt fylkesmannen i desember og januar. Hytteeierlagets høringsuttalelse ble sendt medlemmene til orientering i desember 2009. M. Rønningen har deltatt i et møte med fylkesmannen før høringsuttalelsene ble videresendt til Direktoratet for Naturforvaltning, som skal gi en innstilling til departementet mht utvidelse av nasjonalparken. Innstillingen er imidlertid ikke kommet ennå, og det blir spennende å følge saken. Det skal legges en forvaltningsplan mht bruk og vern av området.

Anne Alvik takket Marit Rønningen for orienteringen og overrakte blomster.

Det ble en kort kaffepause før årsmøtet begynte kl 18:45.

Agendaen var som følger:

- 1. Godkjenning av innkalling og dagsorden**
- 2. Årsmelding**
- 3. Regnskap**
- 4. Fastsettelse av kontingent**
- 5. Budsjet**
- 6. Valg**
- 7. Egen hjemmeside for hytteeierlaget?**
- 8. Eventuelt**

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

2. Årsmelding

Årsmeldingen ble gjennomgått og godkjent.

3. Årsregnskap

Regnskapet ble godkjent.

4. Fastsettelse av kontingent

Styret foreslo å opprettholde kontingenten på kr 250 pr år. Vi trenger en solid ”buffer”, hvis det blir snakk om advokathjelp ifm planene for Krokhølen.

Kontingenten på kr 250 pr år ble vedtatt.

Mail m/nærmere info vil senere bli sendt ut, og pr separat post til dem som ikke har e-post.

5. Budsjet

Budsjet var ikke sendt ut. Hytteeierlaget har en enkel og oversiktlig økonomi som ikke nødvendiggjør et budsjet.

6. Valg

Live Callin, leder i valgkomiteen, orienterte om valget og forslag til kandidater til styret.

Fra det sittende styret ble valgt med akklamasjon som følger:

- Ove Mejlgaard (nestleder) og Frithjof Funder (kasserer) var på valg og ble gjenvalgt for 2 nye år.
- Anne Alvik (leder), Solveig Hovde (styremedlem) og Unni Langeland (sekretær) var ikke på valg og sitter nok et år.

Vararepresentanter til styret ble valgt med akklamasjon som følger:

1. Varamedlem Kjell Kristiansen var ikke på valg og sitter nok et år.
2. Tom Brataas var på valg og ble gjenvalgt for 2 nye år
3. Eivind Osnes ble valgt til nytt varamedlem for 2 år

Til valgkomité ble valgt med akklamasjon som følger:

1. Gunhild Alvik var ikke på valg og sitter nok et år
2. Live Callin var på valg og ble gjenvalgt for 2 år
3. Jan-Erik Knutsen ble valgt til nytt medlem av valgkomiteen for 2 år

Til revisorer ble valgt med akklamasjon som følger:

1. Dag Imsgard var ikke på valg og sitter nok et år
2. Vararevisor Morten Paulsberg var på valg og ble gjenvalgt for 2 år

8. Eventuelt

- Spørsmål om egen hjemmeside for hytteeierlaget ble drøftet. Konklusjonen ble at styret tar saken opp igjen på årsmøtet i 2011.
- Spørsmålet om nye medlemmer og ”foryngelse” av styret ble også tatt opp, men årsmøtet uttrykte stor takk til styret for innsatsen og var glade for at styret fortsetter, ikke minst med tanke på den høringsuttalelse som sannsynligvis må skrives ifm planene for Krokhølen.
- Årsmøtet uttrykte at de ønsket at turene hytteeierlaget har lagt opp til tidligere, må fortsette. Styret sa at pga manglende interesse og oppmøte til turene, hadde de foreløpig lagt turplanene på is. Det kom da opp et ønske om en arrangementskomité som kan jobbe med sosiale aktiviteter i hytteeierlaget. Følgende sa seg villig til å sitte i arrangementskomitéen og ble valgt med akklamasjon:
 - **Solveig Hovde (leder)**
 - **Frithjof Funder**
 - **Gunhild Alvik**
 - **Berit Kristiansen**

- Det ble igjen minnet om postkassemuligheten ved Nysetra. Hit kan man få omadressert aviser, post osv. ved å omadressere posten til: den enkeltes navn, c/o Synnadalens hytteeierlag, Nysetra, 2880 Nord-Torpa. Kassen er ulåst og selvsagt på eget ansvar. Postkassen er garantert å stå der i juni, juli og august.

Årsmøtet avsluttet kl 19:20