



SYNNADALEN HYTTEEIERLAG

Areal + AS
Storgata 64 A
2609 Lillehammer

Oslo 9. oktober 2011

Varsel om igangsettelse av reguleringsplanarbeid for Synnfjellstugua mm, del av område R5 i Synnfjell øst, Nordre Land kommune

Vi har blitt gjort kjent med Deres brev av 19. september 2011.

Når det anføres at prosjektet har fått full støtte i området og at dette har styrket fellesskapet i Synnadalens, må det bero på misforståelser. Det er tvert imot så stor uenighet om den videre utbygging på vestsiden av Krokhølen i tilknytning til Synnfjellavvoen at det nå er to hytteeierforeninger i Synnadalens. Vårt lag, Synnadalens hytteeierlag, som ble etablert i 2003, har årsmøtevedtak om å fraråde kommunen å foreta denne utbyggingen. Vi vil langt heller få anlagt en butikk med kafé på område langs Synnfjellvegen som allerede er regulert til næring. Behovet for og ønsket om et slikt tilbud i området er helt klart, og det er vi avgjort stemt for. Fordelen ved at anlegget ligger ved veien er at det bedre kan fange opp gjennomgangstrafikken og ha større sjanse for å bære seg.

Vår innvending var og er at den foreslåtte lokaliseringen for Synnfjellstugua ligger for nær de kvartærgeologisk interessante elveslettene vest for Krokhølen. De er også erkjent av kommunen som verdifulle. Dette er svært sårbare sletter med et gjennomgående tynt humusdekke på bare ca. 20 millimeter.

Vi er altså ingen nei-forening som ikke vil ha noe nytt, som butikk og senter for Synnfjelløypene og idrettslaget. Vi er kun uenig i plasseringen. Alle i Synnadalens er begeistret for de velpreparerte skiløypene. Vi ser dem som et vesentlig gode for hyttelivet. Som lag har vi støttet Synnfjelløypene og oppfordret våre medlemmer til å gjøre det samme. Så vi vil svært gjerne finne en løsning som er god for alle parter.

Det bør seriøst vurderes å plassere et nytt serviceanlegg nede ved Strangseterbrua, godt synlig for de som ferdes på Synnfjellvegen. Dette området er like vel egnet, og med bedre muligheter for å sikre tilstrekkelig kundegrunnlag. Vi etterlyser også forslag som kan ivareta en samordning med de allerede vedtatte planene for et servicebygg ved Synnfjellvegen noen få hundre meter lenger sør.

Vil De vite litt mer om oss, finner De oss på www.synnadalens-hytteierlag.no

Vennlig hilsen

Anne Alvik
leder, Synnadalens hytteeierlag

Styret i Synnadalens hytteeierlag:

Leder: Anne Alvik, Hoffsvn. 60 B, 0377 Oslo, tlf. 957 20530
Nestleder: Ove Mejlgaard, Koglevænget 6, DK-7000 Fredericia, tlf. 0045 209 63200
Kasserer: Frithjof Funder, Karl Andersensv. 21, 1086 Oslo, tlf. 2221 1471
Sekretær: Unni Langeland, Brendsrudlia 23, 1385 Asker, tlf. 916 24147
Styremedlem: Solveig Hovde, Hensrudvn. 7, 2870 Dokka, tlf. 934 02039